

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA U.S.L. 100.000,00
 STATO ex art.20 1.900.000,00
 DGRT 1366/2021 100.000,00
COSTO TOTALE 2.100.000,00

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO: **Adeguamento normativo e funzionale del Poliambulatorio di Capannori (LU)**
 AZIENDA : **USL TOSCANA NORD OVEST** COMUNE: **CAPANNORI**
 CATEGORIA DELLE OPERE PSSN: DATA DI COMPILAZIONE : **24-nov-22**

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	Approvazione Progetto Esecutivo	Indizione gara	Aggiudicazione	compensazione prezzi	Perizia suppletiva n. 1
A) LAVORI					
A1) OPERE					
opere edili	949.740,45	913.985,33	666.240,47	666.240,47	1.216.879,25
impianti	435.854,79	470.005,40	342.605,74	342.605,74	
Totale A1	1.385.595,24	1.383.990,73	1.008.846,20	1.008.846,20	1.216.879,25
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	37.450,01	38.801,31	38.801,31	38.801,31	38.801,31
Totale A2	37.450,01	38.801,31	38.801,31	38.801,31	38.801,31
Totale contratto principale	1.423.045,25	1.422.792,04	1.047.647,51	1.047.647,51	1.255.680,56
A3) OPERE ESCLUSE DAL CONTRATTO					
Sostituzione ascensore					75.000,00
Sostituzione serramenti in ferro					
Totale A3					75.000,00
Totale lavori	1.423.045,25	1.422.792,04	1.047.647,51	1.047.647,51	1.330.680,56
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) SPESE TECNICHE					
verifica progettazione	9.999,00	9.999,00	9.999,00	9.999,00	9.999,00
progettazione e CSP	142.200,57	142.200,57	142.200,57	142.200,57	142.200,57
direzione e contabilità dei lavori e CSE	79.095,12	79.095,12	79.095,12	79.095,12	121.095,12
collaudi	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	4.950,00
certificazione energetica	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	920,00
pratiche catastali	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00
fondo incentivante ex art. 18	28.460,91	28.455,84	28.455,84	28.455,84	28.455,84
Totale B1	292.555,60	292.550,53	292.550,53	292.550,53	308.920,53
B2) ONERI FISCALI E ALTRO					
Compensazione prezzi				122.193,87	184.385,76
iva compensazione prezzi				12.219,39	18.438,58
indagini geologiche e saggi	30.250,00	30.250,00	33.550,00	33.550,00	33.550,00
lavori propedeutici					8.310,50
allacciamenti	6.927,98	6.927,98	6.927,98	6.927,98	6.927,98
spese di pubblicazione bando	3.000,00	3.000,00			
iva sui lavori	142.304,53	142.279,20	104.764,75	104.764,75	133.068,06
CNPAIA	10.563,79	10.563,79	10.563,79	10.563,79	11.218,59
iva su spese tecniche e cnpaia	60.424,87	60.424,87	60.424,87	60.424,87	64.170,32
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	30.927,98	31.211,59	68.426,04	34.213,02	329,12
Totale B2	284.399,15	284.657,43	284.657,43	384.857,67	460.398,91
Totale B1 + B2	576.954,75	577.207,96	577.207,96	677.408,20	769.319,44
B3) FONDO DI ACCANTONAMENTO					
Ribasso d'asta: 27,106%			375.144,53	274.944,29	
Totale somme a disposizione	576.954,75	577.207,96	952.352,49	952.352,49	769.319,44
Importo Totale	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.100.000,00

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO:

AZIENDA U.S.L.	100.000,00
STATO ex art.20	1.900.000,00
DGRT 1366/2021	100.000,00

COSTO TOTALE **2.100.000,00**

INTERVENTO:

**Adeguamento normativo e funzionale del
Poliambulatorio di Capannori (LU)**

QUADRO ENTE FINANZIATORE PERIZIA SUPPLETIVA 1

DESCRIZIONE	COSTO TOTALE	FINANZIAMENTO		
		Ex art. 20	AZ. SANITARIA	DGRT 1366/2021
A) LAVORI	-			
A1) OPERE	-	-		
opere edili	1.216.879,25	1.125.970,16		90.909,09
impianti	-	-		
Totale A1	1.216.879,25	1.216.879,25	-	90.909,09
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	38.801,31	38.801,31		
Totale A2	38.801,31	38.801,31	-	-
Totale contratto principale	1.255.680,56	1.255.680,56	-	90.909,09
A3) OPERE ESCLUSE DAL CONTRATTO	-	-		
Sostituzione ascensore	75.000,00	67.986,93	7.013,07	
Sostituzione serramenti in ferro	-	45.000,00	45.000,00	
Totale A3	75.000,00	22.986,93	52.013,07	-
Totale lavori	1.330.680,56	1.278.667,49	52.013,07	90.909,09
B) SOMME A DISPOSIZIONE	-	-		
B1) SPESE TECNICHE	-	-		
verifica progettazione	9.999,00	9.999,00		
progettazione e CSP	142.200,57	142.200,57		
direzione e contabilità dei lavori e CSE	121.095,12	121.095,12		
collaudi	4.950,00	4.950,00		
certificazione energetica	920,00			
pratiche catastali	1.300,00	1.300,00		
fondo incentivante ex art. 18	28.455,84	-	28.455,84	
Totale B1	308.920,53	280.464,69	28.455,84	-
B2) ONERI FISCALI E ALTRO	-	-		
Compensazione prezzi	184.385,76	184.385,76		
iva compensazione prezzi	18.438,58	18.438,58		
indagini geologiche e saggi	33.550,00	33.550,00	-	
lavori propedeutici	8.310,50	8.310,50		
allacciamenti	6.927,98		6.927,98	
spese di pubblicazione bando	-	-		
iva sui lavori	133.068,06	127.866,75	5.201,31	9.090,91
iva su arredi e attrezzature	-	-		
CNPAIA	11.218,59	11.218,59	-	-
iva su spese tecniche e cnpaia	64.170,32	64.170,32	-	-
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	329,12	7.072,68	7.401,80	
Totale B2	460.398,91	440.867,82	19.531,09	9.090,91
Totale B1 + B2	769.319,44	721.332,51	47.986,93	9.090,91
B3) FONDO DI ACCANTONAMENTO				
Ribasso d'asta:	-	-		
Totale somme a disposizione	769.319,44	721.332,51	47.986,93	9.090,91
Importo Totale	2.100.000,00	2.000.000,00	100.000,00	100.000,00

Il Responsabile Unico del Procedimento